

台山市人民医院供应室和血透中心扩建工程 造价审核服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介服务机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和需求

根据建设单位要求，对台山市人民医院供应室和血透中心扩建工程的预算进行审核工作和结算核算工作。工程内容：台山市人民医院供应室和血透中心扩建工程提供预算、结算审核咨询服务，要求服务机构按项目业主提供造价咨询服务的工程相关资料按行业标准完成服务，投资金额约 437.826224 万元，

三、合同履行地点

合同履行地点为广东省江门市台山市人民医院，履行方式为上门服务。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约 437.826224 万元，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准，结合市场调节价下浮 20% 计算；计算公式： $[1000000.00 \times 4.8\% + (4378262.24 - 1000000.00) \times 4.1\%] \times 2 \times (1 - 20\%) = 29841.40$ 元。本项目服务金额最高价为 29841.40 元，最低价 5000.00 元，此服务金额为包干价，已包含工程内容预算、结算审核的所有费用、税金等全部费用，

2、公开选取方式为多次报价竞价选取。

五、服务时间

自合同签订之日起，至完成本项目有关造价咨询所有内容为止，

六、结算方式

具体结算方式以签约合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

