

项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	廉江市塘山水厂和城区供水管网升级改造工程可行性研究报告修编服务
2	项目业主情况	项目业主名称：廉江市自来水有限公司 地址：廉江市城北街道桃源路(原塘山水厂) 联系电话：18975995681 联系人：林华锦
3	中介服务名称	廉江市塘山水厂和城区供水管网升级改造工程可行性研究报告修编服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册，在法律上和财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 必须具备在全国投资项目在线审批监管平台“工程咨询单位名录”中有备案的单位(专业包含市政公用工程专业)，并且入驻广东省网上中介服务超市。 3. 信用良好，近两年内无不良信用记录。 4. 需要回避的机构：不涉及。
5	服务内容和 service 要求	对廉江市塘山水厂和城区供水管网升级改造工程可行性研究报告进行修编
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：合同签订后 2. 提供服务的地点：廉江市 3. 提供服务的方式：在项目现场开展调研工作；在线上开展修编工作，自行准备必要的办公设备、软件
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报单价。 3. 计价标准：项目采购服务费用根据建设项目前期工程咨询收费文件计价格〔1999〕1283号文和粤价〔2000〕8号文件规定计算。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	以合同约定为准
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支

		付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。