

# 广东省网上中介服务超市采购中介服务

## 需 求 书

项目名称：陆丰市文化创意产业园片区基础建设项目（一期）规

划条件核实测绘服务项目

服务类型：测绘服务

项目业主：陆丰市住房和城乡建设局（盖章）

2026年6月1日



# 项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	陆丰市文化创意产业园片区基础建设项目（一期） 规划条件核实测绘服务项目
2	项目业主情况	业主：陆丰市住房和城乡建设局 地址：陆丰市东海大道东陆丰市政府东侧 联系方式：0660-8821679
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机 构资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立， 合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公 开选取范围； 2、需要回避机构：无。 3、中介机构需具有行政管理部门颁发的乙级 或以 上测绘资质。
5	服务内容和服 务要求	1、项目基本情况：为办理项目规划放线、验线及 规划条件核实手续，特此开展本项目。 2、服务要求：服务机构需根据规划报建及测绘情 况出具相关成果报告。 3、服务内容：为该项目提供测绘服务，根据国家 和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规 范规程的要求，完成测绘服务工作，出具相关服务 成果，并主动做好后期的跟进工作。服务成果包括

		《陆丰市文化创意产业园片区基础建设项目（一期）放线测绘报告》、《陆丰市文化创意产业园片区基础建设项目（一期）验线测绘报告》、《陆丰市文化创意产业园片区基础建设项目（一期）规划条件核实测绘报告》
6	合同履行地点和方式	1、提供服务的地点：陆丰市。 2、提供服务的方式：以双方合同约定为主。
7	公开选取方式和计价标准	1、公开选取方式：方案择优选取。 2、报价方式：报总价。 3、计价标准：按照《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3号）、《测绘生产成本定额》（财建[2009]17号）等执行，服务费用最低限价为56451.68元，最高限价经第三方审核为58197.61元，具体以市政府拨付金额为准。
8	服务时间	从合同签订之日起直至完成合同约定的所有工作内容。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：相关成果符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等要求。 4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。

10	结算方式	以双方合同约定为主。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无