采购需求书

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	内容
1	名称	德庆县回龙镇人民政府关于华表石环境清理工程项目工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	单位名称：德庆县回龙镇人民政府 地址：广东省肇庆市德庆县回龙镇人民政府 联系电话：0758-7311132 联系人：江昊杰
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备乙级或以上工程设计服务相关资质 2.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	包括但不限于： 1.根据业主要求，对德庆县回龙镇六水村委会华表石环境清理工程项目进行图纸设计服务，该项目

		总投资约82.68万元，建设地点：德庆县回龙镇六水村委会，设计内容：对华表石周边现有平台及路径进行清理复原，建设基础等，完成该项目的专业设计、方案、图纸编制及后续服务等。 中选后，中选单位应以公开选取单位提供的规划设计要点和有关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的方案设计、施工图纸设计。
6	合同履行地点和方式	合同履行地点：肇庆市德庆县 合同履行方式：出具技术文件、图纸，直至通过审查。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取 2.报价方式：报总价
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，双方按照合同约定执行。
9	验收	1、验收时间：服务完成后验收 2、验收标准：按照相关国家标准、行业标准等。 3、验收不合格的处理方式：图纸不通过，需要继续修改直到图纸通过。
10	结算方式	根据项目实施进度和项目管理要求，按合同向财政部门申请拨款，财政部门向中介服务机构支付服务费（具体按照双方合同约定来执行）

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。如不履行或不采取补救措，服务方需要赔偿业主方全部损失。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。