



评审因素	方案择优标准	
分值构成	商务部分 40.0 分 技术部分 50.0 分 报价得分 10.0 分	
技术部分	服务方案及总体要求 (15.0 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 服务方案体现中介机构对政府投资项目审计工作有深刻理解，对建设工程造价管理方面的政策、法规、知识和建设审批程序非常熟悉，并利用自身优势结合本项目所在地的发展形势提出 5 条（含）以上可提高审核质量和效率的建议和意见，完全响应采购人需求且服务方案完全满足或优于采购文件的要求，得 15 分；</li> <li>2. 服务方案体现中介机构对政府投资项目审计工作有一定理解，对建设工程造价管理方面的政策、法规、知识和建设审批程序熟悉，并利用自身优势结合本项目所在地的发展形势提出 3 条至 4 条可提高审核质量和效率的建议和意见，完全响应采购人需求且服务方案满足采购文件的要求，得 10 分；</li> <li>3. 服务方案体现中介机构对政府投资项目审计工作基本了解，对建设工程造价管理方面的政策、法规、知识和建设审批程序基本了解，并利用自身优势结合本项目所在地的发展形势提出 2 条至 3 条可提高审核质量和效率的建议和意见，完全响应采购人需求且服务方案基本满足采购文件的要求，得 7 分；</li> <li>4. 服务方案体现中介机构对政府投资项目审计工作不了解，对建设工程造价管理方面的政策、法规、知识和建设审批程序不了解，完全响应采购人需求但服务方案不满足采购文件的要求，得 4 分；</li> <li>5. 未提供服务方案或服务方案有明显不合理的，得 0 分。</li> </ol> 注：请中介机构结合自身条件及采购人需求制订服务方案，阐述应文字简练、逻辑清晰，字体文件格式规范统一。
	针对政府投资项目造价审计的重点、难点分析 (15.0 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 对政府投资项目审计的重点、难点有非常详细的分析，并提出实操性强的解决建议，得 15 分；</li> <li>2. 对政府投资项目审计的重点、难点有详细的分析，并提出可行的解决建议，得 10 分；</li> <li>3. 对政府投资项目审计的重点、难点分析一般，提出的解决建议一般，得 7 分；</li> <li>4. 对政府投资项目审计的重点、难点分析不足，提出的解决建议实施难度大，得 3 分；</li> <li>5. 未提供针对政府投资项目审计的重点、难点进行分析及建议的或分析有明显不合理的，得 0 分。</li> </ol> 注：请中介机构结合企业自身工作经历和条件进行分析阐述，阐述应文字简练、逻辑清晰，字体文件格式规范统一。
	组织架构及安排、服务质量保障措施 (10.0 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 工作组织架构、人员及内部审核流程安排合理高效，具有完善的质量、进度管理制度，保障措施充分、合理可行；得 10 分；</li> <li>2. 审核工作组织架构、人员及内部审核流程安排基本可行，具有较完善的质量、进度管理制度，保障措施基本合理的，得 7 分；</li> <li>3. 审核工作组织架构、人员及内部审核流程安排一般，质量、进度管理制度基本完善，保障措施一般的，得 4 分；</li> <li>4. 审核工作组织架构、人员及内部审核流程安排不够完善，质量、进度管理制度不够完善，保障措施不够完善的，得 2 分；</li> <li>5. 未提供相关措施、制度，或措施、制度不合理的，得 0 分。</li> </ol>
	保密制度及措施(10.0 分)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 具有完善的保密制度，保密措施充分、合理可行，保密硬件设施设备配备充足</li> </ol>

		<p>齐全；廉洁从业相关管理制度、资料保管相关管理制度、管理措施充分、合理可行的，得 10 分；</p> <p>2. 具有较完善的保密制度，保密措施基本合理，保密硬件设施设备配备基本齐全；廉洁从业相关管理制度、资料保管相关管理制度、管理措施基本合理的，得 8 分；</p> <p>3. 保密措施一般，保密硬件设施设备配备一般；廉洁从业相关管理制度、资料保管相关管理制度、管理措施一般的，得 5 分；</p> <p>4. 保密措施不够完善，保密硬件设施设备方案配备不够齐全；廉洁从业相关管理制度、资料保管相关管理制度、管理措施不够完善的，得 2 分；</p>
商务部分	项目经验 (14.0 分)	<p>中介机构 2022 年 1 月 1 日至今（以咨询成果时间为准）完成过工程类造价咨询服务项目，每提供 1 个得 2 分。本项最高得 14 分。</p> <p>注：本项业绩需提供合同、中标通知书（如有）及成果证明文件等复印件。成果证明文件可以是经业主或相关政府监管部门确认的咨询报告或定案表或业主评价意见表。</p>
	技术人员 (20.0 分)	<p>1. 报名机构审核人员具有：注册造价工程师 4 名（注册造价工程师注册单位必须为本单位，其中土建专业、安装专业、水利专业、交通运输专业各 1 名）得 8 分；</p> <p>2. 在此基础上（如不满足以上要求本项全部不得分）每增加 1 名注册造价工程师加 2 分，每增加 1 名二级造价工程师加 1 分，本项最高得 12 分。</p> <p>注：以上人员提供一级造价工程师（含原造价工程师）执业资格证书、近 6 个月以来任意一个月的社保缴费记录等相关文件作为证明。</p>
	体系认证情况 (6.0 分)	<p>中介机构具有有效的质量管理体系认证证书、环境管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，且证书认证范围须包含造价咨询类范围的，每提供一个有效认证证书得 2 分，满分得 6 分。</p> <p>注：提供相关认证证书复印件和全国认证认可信息公共服务平台（<a href="http://www.cnca.gov.cn">http://www.cnca.gov.cn</a>/网站或者 <a href="http://cx.cnca.cn">http://cx.cnca.cn</a>）查询证书状态为“有效”的截图复印件加盖公章，已失效或撤销或暂停的不得分；未提供证明资料或资料无法判断辨别的均不得分。</p>
投标报价	投标报价得分 (10.0 分)	<p>满足服务金额限价要求且报价中最低的报价为基准价，其价格分为满分；其他中介服务机构的的价格分统一按照以下公式计算：报价得分=（基准价/该中介服务机构的报价）×价格权值×100。最低报价不是中标的唯一依据。</p>