

采购需求书

	类别	内容
1	项目名称	宝山路南侧支路（暂定名）施工图设计文件审查服务
2	项目业主情况	项目业主：横琴粤澳深度合作区城市规划和建设局；联系人：刘籍元；联系电话：8938840。
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查
4	对中介服务机构的资质要求	具有广东省住房和城乡建设厅颁发的有效的施工图设计文件审查机构名录备案证书，机构类别为二类或以上，审查业务范围需涵盖“市政基础设施类”
5	服务内容和 服务要求	为本项目提供施工图设计文件审查，出具合法的《施工图设计文件技术性审查合格书》，并加盖公章。
6	合同履行地点 和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。

		3. 计价标准：暂不做评估与测算。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家和部委颁布的相应专业规范、标准及验收要求。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。

其它要求

1. 资质证书副本。

2. 响应人近三年内完成类似项目的业绩情况（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件）。

3. 项目负责人执业资格、注册证书、职称证书和身份证扫描件。

4. 失信被执行人信息（信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）下载的信用信息报告）。

5. 响应报价书（最高限价为 100%，报价不得低于 90%）。

6. 响应人近三年内完成类似项目的获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。

7. 响应人近三年内的企业获奖情况（不超过三项。获奖时间以获奖证书时间为准）。

8. 项目负责人近三年内完成类似项目的工程业绩、获奖情况等（不超过三项，业绩以合同关键页或竣工验收报告时间为准，提供合同关键页或竣工验收报告扫描件；获奖时间以获奖证书时间为准）。

9. 响应人拟投入人员情况。

10. 提供简要服务方案（不超过 5 页）。

备注：1. 资料为原件扫描件，封面加盖公章（上传资料的响应单位优先考虑），响应文件封面需写明联系人及联系电话。2. 请响应人将提供的所有资料打包成一个文件夹上传，命名为项目名称+单位名称。