

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。



	类别	建议
1	名称	归湖大堤达标加固工程水土保持方案编制服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：潮州市潮安区归湖镇综合事务中心 地址：广东省潮州市潮安区归湖镇府前街1号 联系电话：潘先生 联系人：15816536236
3	中介服务名称	水土保持方案编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有对应资质 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服	1、说明工程项目所在区域自然概况、水土



	服务内容和服务要求	流失状况和水土保持情况。对主体工程总布置、渣料场规划、施工组织设计等进行水土保持评价，明确工程建设方案是否存在制约性的水土保持问题，并提出处理意见。提出水土保持要求与建议，提出水土保持措施，编制水土保持工程投资概算等。水土保持方案专题报告的编制需符合相关国家规范、标准的要求。 2、建设内容：工程主要建设内容为防洪堤达标加固，整治长度 4.939km，并疏清归湖电排站出口段河道，改建一处防汛仓库。堤防整治措施包括：对堤段（桩号 GH0+000~GH2+566）进行堤身充填灌浆、对堤段（桩号 GH3+104~GH4+572）进行高压摆喷桩防渗墙、对堤段（桩号 GH2+849~GH4+572）进行防洪墙加高、对堤段（桩号 GH4+572~GH4+939）进行新建堤防、对堤段（桩号 GH0+000~GH4+939）进行路面铺设彩色沥青。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额（少于等于 166400



		元)。 3. 计价标准：潮安区归湖大堤达标加固工程水土保持方案报告书编制费用按广东省水利厅颁发的《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(粤水建管〔2017〕37号)计算。根据《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(粤水建管〔2017〕37号)，方案编制费以主体工程的建筑工程和临时工程投资合计为计算基数，按表 4-2-3 方案编制费标准计算。
8	服务时间	以合同约定为准
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：行业标准和双方约定标准。 4. 验收不合格的处理方式：具体以合同中予以明确
10	结算方式	以合同约定为准
11	违约责任	以合同约定为准
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。



		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。