

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	1. 项目业主名称：佛山市顺德区乐从镇城建和水务办公室 2. 项目名称：佛山新城中欧中心周边基础设施提升工程（二期）（审图）
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区乐从镇城建和水务办公室； 地址：佛山市顺德区乐从镇沿江路2号乐从水利所； 联系电话：0757-29238162； 联系人：唐工。
3	中介服务名称	佛山新城中欧中心周边基础设施提升工程（二期）施工图设计文件审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	完成佛山新城中欧中心周边基础设施提升工程（二期）施工图设计文件审查服务，具体以合同约定为准。
6	合同履行地点	按合同双方自行约定

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据《佛山市建设工程施工图审查收费标准(2019 年修订)》；施工图设计文件审查收费以工程预算审核价为基础计费，收费标准按预算审核价的 0.25%计算，实际金额以合同双方约定为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	无