项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	乡道Y957线刘屋桥危旧桥梁改造工程
2	中介服务名称	工程造价咨询服务
3	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。
4	服务内容和服务要求	1.服务要求：服务机构需根据业主要求，进行工程预算审核报告编制。 2.服务内容：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成造价咨询（预算审核）服务工作，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
5	合同履行方式	提供服务的方式：根据建设单位提供的资料，编制预算审核报告。
6	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价，报价范围10605元-8484元。 3.计价标准：服务金额参考广东省物价局粤价 函[2011]742 号文，以设计图建安费为计费基数。
7	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效，服务机构需按合同约定时间提交成果。

8	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：提交的成果深度满足现行公路工程有关法律法规及国家规范和行业标准，满足主管部门审批要求等。 4.验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。（注：以双方合同最终约定为准）
9	结算方式	在提交成果文件后5日内若我中心未对成果文件提出异议，自收到成果文件次日起30日内一次性结清工程造价咨询服务费。服务机构应向我中心提供等额发票，否则我中心将有权顺延付款期限。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
11	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	解决争议方式	可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
12	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

翁源县地方公路事务中心

2026 年 10 月 10 日