

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕头龙湖高新技术产业开发区2025年度环境状况与管理情况评估报告编制服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头龙湖工业园区管理办公室 联系人：吴工，联系电话：0754-88834252
3	中介服务名称	建设项目环境影响评价
4	对中介服务机构 的资质要求	无
5	服务内容和服 务要求	本项目位于广东省汕头市龙湖区，开发区面积2454900平方米。中选机构需按业主要求开展汕头龙湖高新技术产业开发区2025年度环境状况与管理情况相关检测和评估报告编制工作，并出具相关报告书。服务需符合国家及广东省现行有关规程规范，符合合同约定。
6	合同履行地点 和方式	履行地点：中介服务机构派员驻点服务。 履行方式：出具汕头龙湖高新技术产业开发区2025年度环境状况与管理情况评估报告书。
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：服务金额。 3.金额说明：28000-38000元。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	在双方签订合同且乙方向甲方提交汕头龙湖高新技术产业开发区2025年度环境管理状况评估报告后，上级资金到位的前提下，甲方向乙方一次性支付全部合同款。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。



13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
----	----	---

