

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	市桥水道-沙湾水道流域（市桥河以北）城中村截污纳管工程——石岗西村项目污水收集效能评估和接驳井水质检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市番禺区人民政府大龙街道办事处 地址：番禺区大龙街市莲路汉基大道1号 联系电话：江工 联系人：020-39269290
3	中介服务名称	检验检测服务-环境检测
4	对中介服务机构的资质要求	包括但不限于： 1. 中介服务机构资质要求：具备“检验检测服务-环境检测”专业资质。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和 service 要求	1、服务内容：对项目范围内的市政污水接驳井内污水的化学需氧量(COD)和流量进行检测，出具污水收集效能评估报告和接驳井水质检测报告； 2、服务要求：根据市政污水接驳井内污水的化学需氧量(COD)和流量的检测结果出具污水收

		集效能评估报告和接驳井水质检测报告。
6	合同履行地点和方式	1、按照合同双方自行约定； 2、地点：广州市番禺区大龙街道。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率（5%-10%）。 3. 计价标准：参照广东省环境监测收费（粤价函项目及标准》[1996]64号）和《关于发布〈广东省环境监测行业指导价〉的通知》环监协[2018]11号）等有关文件进行计取（详见附件），费用按实际检测量及中选单价下浮率计取，最终按财政结算审定价进行结算。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务机构按业主提供的检测点位，于30个工作日内完成检测分析，提交效能评估报告。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合

		同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同规定支付。
11	违约责任	按合同规定。
12	补充合同 和 解决争议 方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>