

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	高州市石鼓镇尖山村沿线人居环境综合整治及提升项目
2	项目业主情况	项目业主名称：高州市石鼓镇尖山村民委员会 地址：茂名市高州市石鼓镇尖山村委会 联系电话：13824852148 联系人：黄标
3	中介服务名称	高州市石鼓镇尖山村沿线人居环境综合整治及提升项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：工程设计乙级或以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 其他要求：无
5	服务内容和 服务要求	1. 项按照现行国家技术规范、标准、规程和任务委托和技术要求进行设计工作。 2. 要求 15-30 个工作日内完成项目工程的初步设计及施工设计图纸编制工作。 3. 具体服务内容按照合同要求约定为准。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务时间：15-30 个工作日内。 2. 服务地点：高州市域内。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%- 30%。
8	服务时间	按合同双方约定，项目合同自双方盖章后生效。
9	验收	按合同双方约定
10	结算方式	以合同约定为准，项目业主将根据支付申请进行审批并支付服务金额。最终的服务费以 投审审定的价款为准，再报相关部门按相关 程序统一支付，具体支付时间以相关部门拨付为准，乙方对此没有任何异议。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和	按合同双方约定

	解决争议方式	
13	备注	为响应方案择优选取的要求如下： 1. 企业营业执照 2. 项目报价

