

工程设计服务选取需求书

公开选取项目名称：揭西县南山镇西友村村级居家养老服务
站建设项目工程设计服务

公 开 选 取 人：揭西县南山镇西友村民委员会

日 期：2026 年 1 月 5 日

一、设计单位资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

2. 具备建设行政主管部门颁发的工程设计建筑行业建筑工程乙级及以上资质。

二、设计服务内容

揭西县南山镇西友村村级居家养老服务站建设项目的场地现状测绘、工程设计（初步设计、施工图设计和预算）

三、项目概况：

1、**工程地点：**揭西县南山镇

2、**工程概况：**

南山镇西友村居家养老服务站占地面积 45 平方米，建筑面积 90 平方米，能够为 230 个老年人提供较好的活动和休闲空间。

项目内容：配套完善室内装修装饰、安装水电、安装供水、排污设施、购置健身娱乐器材、家具、电器。

四、服务期限

自签订合同之日起，30 天内提交工程设计图纸及预算书。

五、付款方式

签订合同时另行约定。

六、违约责任

按合同通用条款约定。

七、对中选咨询单位的有关要求。

中选单位所派项目负责人必须熟悉相关规范，具备较强的专业的现场勘察和设计经验；如中选单位所派人员的业务能力、工作态度不能满足要求，选取人有权要求更换项目负责人。

揭西县南山镇西友村民委员会

2026 年 1 月 5 日

