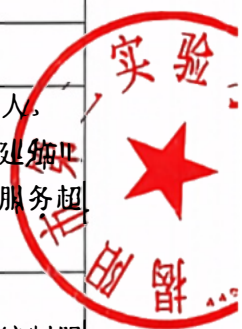


揭阳市第二实验小学新采光棚及配套项目 设计、预算服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	揭阳市第二实验小学新采光棚及配套项目设计、预算服务采购
2	项目业主情况	1. 业主单位：揭阳市第二实验小学 2. 联系人：郑汉波 3. 联系电话： 13580202863
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 资质要求说明：参加本次采购服务的公司需具有【建筑行业（建筑工程）工程设计专业乙级或以上资质】，并已入驻广东省网上中介服务超市的设计单位，
5	服务内容和 service 要求	<p>服务内容</p> <p>完成揭阳市第二实验小学新采光棚及配套项目图纸设计、预算书编制服务。具体服务内容以选取人实际委托为准。</p> <p>服务要求</p> <p>1. 在设计合同约定的范围内，依照法律、法规及有关的技术标准及业主方要求，开展建设项目设计工作，并提供后续服务等，</p> <p>2. 设计等成果需符合现行国家及当地政府有关规范、规程、标准等相关规定执行，</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务方式</p> <p>提供项目所在地驻场咨询服务工作，自签订合同之日起，服务至《揭阳市第二实验小学新采光棚及配套项目》采购完成，之后采用不定时沟通的方式，对项目实施提供咨询服务，</p> <p>2. 服务地点</p> <p>揭阳市第二实验小学学校内</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：下浮率0%~5%</p> <p>3. 计价标准：工程设计费用按国家发展计划委员会、建设部发布的《工程勘察设计收费标准》2002年修订本计费及建设工程设计合同进行计算，具体以审核金额为准，</p>
8	服务时间	服务期限：确定中选企业后，3个工作日内到我校签订合同，签订设计服务合同后随即开展相关设计工作，15天内完成本项目所有服务内容。



9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准及行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体根据双方合同的约定。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额的全款。</p>
11	违约责任	<p>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与相关法律和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用相关法律法规的规定。</p>

丁
姓

