

市政工程施工图设计文件审查需求书

公开选取项目名称：封开县农村人居环境整治提升建设项目—杏花镇新和村百
千万典型村二期工程

公开选取人：封开县杏花镇人民政府

日期：2025年 11 月 28 日



公开选取项目内容



一、施工图审查单位资格

1. 已在中国境内注册，法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围
2. 需取得国家住建部或省住建厅核发的《施工图设计文件审查机构认定书》，资质类别为市政基础设施工程，资质等级为二类，且已入驻广东省网上中介服务超市。

二、项目概况

1. 项目名称：封开县农村人居环境整治提升建设项目一杏花镇新和村百千万典型村二期工程
2. 建设单位：封开县杏花镇人民政府
3. 项目地点：肇庆市封开县杏花镇新和村
4. 项目概括：对封开县农村人居环境整治提升建设项目一杏花镇新和村百千万典型村二期工程施工图设计文件进行审查。
5. 项目投资：约213.57万元。

三、选取方式：直接选取

四、公开选取范围及内容

- 1、已在中国境内注册，法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。
- 2、工作期限：按选取人提供的施工图纸和有关资料，15个工作日内完成工程的施工图审查及相关服务。
- 3、工作内容：审查机构对施工图进行审查后，应当根据下列情况分别作出处理：
(1)审查合格的，审查机构应当向建设单位出具审查合格书，并将经审查机构盖章的全套施工图交还建设单位。审查合格书应当有各专业的审查人员签字，经法定代表人签发，并加盖审查机构公章。
(2)审查不合格的，审查机构应当

将施工图退建设单位并书面说明不合格原因。施工图退建设单位后，建设单位应当要求原勘察设计企业进行修改，并将修改后的施工图报原审查机构审查。

五、收费计算方法及付款

1、金额说明:暂不做估算，根据国家发改委的发改价格[2011]534号文件、省物价局的粤价[2011]88号文件确定下浮 35%(含)以上计取。

2、结算方式:出具审查合格书后一个月内一次性支付该项费用的100%。

六、其他要求

1、确定中选人后，公开选取人与中选人签订施工图审查合同,签订前须按有关规定报有关部门审定

2、中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于2个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供公司相关营业执照、资质证书、项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件(含身份证复印件,领取时须出示身份证原件)。


封开县杏花镇人民政府
2025年 11 月 28 日