

惠东县惠东高级中学校舍(小黄楼)翻新改造预算编制服务采购需求书

类别	内容
1 名称	惠东县惠东高级中学校舍(小黄楼)翻新改造预算编制服务采购需求书
2 项目业主情况	单位名称：惠东县惠东高级中学，地址：惠东县大岭街道惠东大道 2889 号，联系电话：0752-8912736，联系人：刘工。
3 中介服务名称	惠东县惠东高级中学校舍(小黄楼)翻新改造预算编制服务
4 对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5 服务内容和 service 要求	<p>服务内容：工程选址在惠东县惠东高级中学校内，计划对小黄楼进行改造，项目总投资约 48 万元，现采购本项目预算编制服务。</p> <p>服务要求：对本工程需要到建设单位现场勘察、进行编制预算书、跟踪并对预算等后续服务。本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为 3 个月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定，按行业标准，编制成果。经验收不合格的，要求 5 个工作日完成重新制作，否则依法宣告合同无效。</p> <p>工程项目地址：惠东县大岭街道惠东大道 2889 号。</p>
6 合同履行地点和方式	在中介服务机构办公场所提供服务。
7 公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（服务金额）</p> <p>3. 计价标准：以（粤价函(2011)742 号）标准执行收费，报价金额：最高金额为 1900 元，最低金额为 1600 元，最终以中选的服务金额为准。</p>
8 服务时间	以合同约定为准。
9 验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同予以明确。</p>
10 结算方式	具体于合同予以明确。
11 违约责任	具体于合同予以明确。
12 补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13 备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构

	<p>应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--