项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	寮步镇祥富路（金富西路至松柏路）建设工程供地测量和权籍调查服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：寮步镇工程建设中心 地址：寮步镇勤政路8号 联系人及电话：邓小东 15622982739
3	中介服务名称	寮步镇祥富路（金富西路至松柏路）建设工程供地测量和权籍调查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.工程测绘乙级或乙级以上； 2.无需要回避的机构； 3.无其他要求。
5	服务内容和服务要求	根据项目业主要求，开展本项目测绘服务，并出具合格规范和符合申报标准的测绘成果，权籍调查成果。

6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：寮步镇祥富路（金富西路至松柏路）建设工程。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：按下浮率。 3.计价标准：参考《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）、《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）等文件计算费用，并按区间标准进行打折。最终费用以镇财政审核金额为准。
8	服务时间	在中选通知书发出之日起15个工作日内签订服务合同；服务时限为合同签订后的30天内完成测绘工作，并出具相应成果。
9	验收	按合同双方约定。
10	结算方式	按合同双方约定。
11	违约责任	按合同双方约定。
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定。
13	备注	