

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。中介服务机构需全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

2. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

序号	类别	内容
1	名称	顺德区伦教街道 325 国道以北、裕成路以东地块引排水影响分析报告
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市自然资源局顺德分局伦教管理所 地址：顺德区伦教街道南苑西路 1 号 联系人：刘工 联系电话：27751283
3	中介服务名称	设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：水利水电工程咨询乙级资质证书乙级或以上。 2. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 根据区住建局要求，《顺德区伦教街道 325 国道以北、裕成路以东城市更新单元规划》涉及文昌沙涌和沙洲北涌河涌线位调整，须编制引排水影响分析报告，满足区域引排水要求。故需开展顺德区伦教街道 325 国道以北、裕成路以东地块引排水影响分析报告编制工作。 2. 服务要求：根据采购单位提供的项目资料，按照审批部门的相关要求，开展顺德区伦教街道 325 国道以北、裕成路以东地块引排水影响分析报告。服务成果必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字、图表、计算稿、设计图等相关电子文档。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（报总价、报下浮率、报单价，三种选一种）。 3. 计价标准：参照《广东省物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定粤价[2000]8号；收费标准2：国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知计价格[1999]1283号。助理工程师600元/人/天、工程师800元/人/天、高工1000元/人/天计算。经计算，本次咨询服务费共计12.25万元。 中介超市报价区间为：最低82075.00元（下浮率33.33%），最高122500.00元（下浮率0%），将从其中选取合适的中介服务机构。
8	服务时间	本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无。