

# 台山市任远中学洗碗房土建及水电安装工程造价咨询服务项目需求书

## 一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

## 二、服务内容和 service 要求

根据台山市任远中学要求，对台山市任远中学洗碗房土建及水电安装工程造价咨询服务工作。根据项目业主要求，对被委托的工程进行预算和结算的编制工作。根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程招标控制价成果文件、出具工程结算造价审定成果文件及定案单造价咨询人需现场复核工程项目及工程量。

工程地点：台山市任远中学；

建设规模：台山市任远中学洗碗房土建及水电安装 工程，投入资金约 4.2 万元。

## 三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

## 四、采购预算和公开选取方式

本项目投资金额约 4.2 万元，参考“广东省建设工程造价咨询服务收费《粤价函【2011】742 号》文的附件：广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表”计价标准，结合市场调节价：预算咨询不足 2000 元的按 2000 元下浮 60%收取，即 2000\*

$(1-60\%)=800$  元。结算咨询不足 2000 元的按 2000 元下浮 65% 收取，即  $2000*(1-65\%)=700$  元。本项服务总金额为 1500 元。

公开选取方式为直接选取。

## 五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，每个单项工程在 7 个日历天内完成工程预算编制工作，在工程完工验收后，7 个日历天内完成结算编制工作。

## 六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

## 七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

