

江门市蓬江区荷塘镇农村黑臭水体治理工程 施工图审查服务项目采购需求书

一、供应商资格（资质）要求

1、资质要求：具备房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查二类以上备案要求，资质要求应当以法律和法规的要求为准。

2、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；服务单位在信用中国和信用广东存在近两年内有失信行为记录的，项目业主有权取消该中选服务机构的报名和中选资格。

3、具有独立法人资格，持有有效的工商行政管理部门颁发的营业执照或事业单位法人证书。

4、承诺提供服务。

二、项目概况、服务内容

1、项目概况：

中心河为民村段、为民村芦边河、篁湾村同裕路荷东河等3条水体进行治理及水生态修复，主要采取的治理措施包括控源截污、内源治理等。控源截污工程对生活污水污染采取完善建设污水收集管网；内源治理工程对3条水体共计2752平方米进行清淤，清淤深度1米，共计清淤量12057立方米。现在需对项目施工图设计文件进行审查，出具相关报告。

2、服务内容：

对荷塘镇农村黑臭水体治理工程提供施工图审查服务，现需通过广东省网上中介服务超市选取合适机构，提供施工图审

查服务。

三、项目预算和选取方式

参照江门市物价局《转发国家发展改革委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》》（江价[2011]101号）的规定，施工图设计文件审查费的收费标准按不超过工程勘察设计收费标准的6.5%执行，并按财政部门要求下浮计算，最终以合同金额为准。

四、比选因素

1、报名单位资质需符合项目要求，并且能迅速响应采购单位施工图审查服务需求。

2、具备同类型业绩的中介服务单位优先考虑。

3、在报价范围内择优选取中选单位。

五、成果要求

成果要求：审查报告，提交成果的时限和数量按项目业主要求；

六、合同履行地点

广东省江门市蓬江区。

七、服务时间

本项目采购合同自双方加盖公章后生效。本项目服务期为一周，自合同生效之日起开始计算。

八、验收

1、验收程序。

服务完成后验收。

2、验收标准。

所有成果文件须符合国家现行制度和规定要求。

九、结算方式

具体支付方式以合同签约双方商讨后确定。

十、违约责任

当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。

当事人一方未支付价款或者报酬的，对方可以要求其支付价款或者报酬。

当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。

十一、解决争议方式

政府采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与法律法规和有关政府采购政策相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。

江门市蓬江区荷塘镇人民政府

2026年4月21日



