

采购需求书

1. 项目名称: 东莞市虎门镇虎门寨名店城购买物业管理服务造价咨询服务

2、项目概况: 总投资约 258 万元。

主要包括: 东莞市虎门镇虎门寨名店城商场 1-10 层, 总面积 25000 平方米管理该运行等相关业务, 拟定对外购买管理服务, 时间 2026-7-1 至 2028-12-31 止, 共 30 个月。本次需要采购的具体中介服务为劳务服务招标预算, 配备保安, 清洁, 管理, 电工, 含税、工资、社保、部分零碎小额维修。含税、工资、社保、部分零碎小额维修。

3、本次服务需对该项目出具预算书等造价咨询服务。

4、公开选取方式: 方案择优选取。

5、本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 15 工作日), 自合同生效之日起开始计算。

6、结算方式: 本项目造价咨询费根据东莞市物价局所颁发的东价【2011】85 号文要求, 咨询费执行广东省物价局粤价函【2011】742 号文收费标准八折计取, 以预算总价为基础计取。含税。

东莞市虎门镇虎门寨股份经济联合社

