

2026 年湛江市徐闻县森林质量精准提升（新造林抚育） 项目施工监理服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026 年湛江市徐闻县森林质量精准提升（新造林抚育）项目 施工监理服务采购需求书
2	项目业主情况	徐闻县自然资源局 广东省湛江市徐闻县徐城街道城东大道，联系人：陈先生， 联系电话 0759-4886677。
3	中介服务名称	造林绿化监理
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备丙级或以上造林绿化监理资 质公司。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对《2026 年湛江市徐闻县森林质量精准提升（新造林抚育） 项目》进行施工监理，包括质量控制、进度控制、投资控制、 合同管理、信息管理及协调工作等，并编制《2026 年湛江市 徐闻县森林质量精准提升（新造林抚育）项目监理报告》
6	合同履行地点 和方式	项目地位于徐闻县。
7	公开选取方式 和计价标准	公开选取方式：方案择优选取。 市场价标准：项目总投资 25.2 万元，监理服务费为 0.7 万元 整。

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。施工验收结束，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主通过上级批复验收。 3. 验收标准：提交资料齐全。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的处理（整改、重新制作），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款：服务期满并通过验收合格的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	