

# 采购需求书

	类别	内容
1	名称	井岸镇城市危旧房改造工程（勘察项目） 采购需求书
2	项目业主情况	建设单位：珠海市斗门区井岸镇人民政府 城市管理办公室； 地址：广东省珠海市斗门区井岸镇井湾路 319号； 项目联系人：郭镛钰；联系电话：0756- 2786050。
3	中介服务名称	井岸镇城市危旧房改造工程（勘察项目）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程勘察专业类（岩土工程、工程测量） 乙级及以上。 2. 需要回避的机构：无。

5	服务内容和服 务要求	1. 服务内容：对危旧房进行房屋勘察。 2. 服务要求：根据危旧房改造范围及改造内容进行房屋勘察，并配合报送审查，对工程施工全过程提供必要的后期服务等。
6	合同履行地 点和方式	珠海市斗门区井岸镇
7	公开选取方 式和计价标 准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率区间为25%至40%。 3. 计价标准：本工程勘察费按《国家计委、建设部关于发布〈工程勘察设计收费管理规定〉的通知》（计价格〔2002〕10号）计取，费率按实际报价为准，按实际完成的工程量结算。
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	按照合同双方自行约定



13	响应文件组成	1. 技术方案; 2. 所有资料均加盖公章。
14	备注	无

