

广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓基坑监测、高支模观测及主体沉降观测预算清单费用

序号	检测专业	造价审核部审核（元）
1	基坑及周边环境监测	388144.80
2	主体沉降监测	11474.40
3	高支模观测	40240.00
合计		439859.20

广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目基坑监测预算清单

序号	检测产品 /项目	检测项目/参数		计费 单位	检测数量	单价（元）			合价
		序号	名称						
（一）	监测点 埋设	1	水平位移基准点	点	3			1400.00	4200.00
		2	竖向位移基准点	点	3			100.00	300.00
		3	顶部水平位移监测点	点	21			100.00	2100.00
		4	顶部竖向位移监测点（和顶部水平点共用）	点	21			0.00	0.00
		5	深层水平位移监测点（16米）	点	7			2432.00	17024.00
		6	立柱沉降监测点	点	4			100.00	400.00
		7	支撑应力监测点	点	5			640.00	3200.00
		8	锚索内力监测点	点	6			640.00	3840.00
		9	地下水位监测点（12米）	点	6			864.00	5184.00
		10	周边地表竖向位移点	点	18			100.00	1800.00
		11	周边管线沉降监测点	点	16			100.00	1600.00
		12	周边建筑物沉降监测点	点	22			100.00	2200.00
		13	周边建筑物倾斜监测点	点	5			100.00	500.00
		14	小计						42348.00
（二）	监测费	1	水平位移基准点(3点*2次，表示法下同)	点.次	6			872.40	5234.40
		2	竖向位移基准点(3*2)	点.次	6			486.40	2918.40
		3	顶部水平位移监测点(21*70)	点.次	1470			29.60	43512.00
		4	顶部竖向位移监测点(21*70)	点.次	1470			20.00	29400.00
		5	深层水平位移监测点(7*70)（3个自动化监测点，建议监测点CX3、CX4、CX5）	孔.次	490			30.00	14700.00
		6	立柱沉降监测点(4*70)	点.次	280			20.00	5600.00
		7	支撑应力监测点(5*130)（100%自动化监测）	点.次	650			46.40	30160.00
		8	锚索内力监测点(6*130)（100%自动化监测）	点.次	780			46.40	36192.00
		9	地下水位监测点(6*140)（100%自动化监测）	孔.次	840			80.00	67200.00
		10	周边地表竖向位移点(18*70)	点.次	1260			20.00	25200.00
		11	周边管线沉降监测点(16*70)	点.次	1120			20.00	22400.00
		12	周边建筑物沉降监测点(22*70)	点.次	1540			20.00	30800.00
		13	周边建筑物倾斜监测点(5*140)	点.次	700			46.40	32480.00
		14	小计						345796.80
（三）	专家评审费		专家评审费	项	1				
（四）	技术服务费		监测费*22%	项	1				
汇总								¥388,144.80	

备注：
1、本次预算价为单价包干；监测次数结合施工周期及监测频率进行预估次数；
2、结合住建局475号令《广州市住房和城乡建设局关于加强房屋建筑工程基坑监测管理的通知》【穗建质（2024）475号】的监测要求一级基坑、锚索应力、地下水位、支撑应力全部上自动化且一天上传不能少于两次数据，深层水平位移自动化监测的数量不少于总测点数的20%，且不少于3个；
3、本报价根据粤建检协2015【8】号《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》进行，以上报价含税费、材料费、采样费、分析费、仪器费、报告编制费用等完成本工程的一切费用。

广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目主体沉降检测清单

序号	检测产品 /项目	检测项目/参数		计费 单位	审核（元）				
		序号	名称		检测数 量				合价
（一）	监测点埋设	1	沉降观测点埋设	点	18			100	1800.00
		2	高程基准网点埋 设（浅埋式）	点	3			100	300.00
	建筑物监测	1	建筑物沉降监测	点·次	378			24.8	9374.40
（二）	技术服务费22%								
（三）	合计								11474.40

其中各阶段建筑物沉降观测频率如下：

观测频率：施工期间，每增加 1~2层荷载（或每增高 3~5m）监测一次；地下室施工阶段，每完成1层开挖或浇筑监测一次。竣工后，封顶后第1年：每1~3个月监测一次；第2~3年：每3~6个月监测一次；沉降稳定标准：连续两次半年沉降量 $\leq 2\text{mm}$ ，可终止监测。暂按18次/点计。

广东工业大学大学城校区生活东区教师公寓项目高支模观测预算清单

序号	检测产品 /项目	检测项目/参数		计费 单位	审核（元）				
					检测 数量				合价
		序号	名称						
（一）	高支模观测 点安装费	1	沉降埋设	个	10			100	1000.00
		2	水平位移埋设	个	10			100	1000.00
		3	立杆轴力观测点安 装	个	10			160	1600.00
		4	立杆倾角观测点安 装	个	10			160	1600.00
（二）	高支模观测 费	1	沉降观测点监测 （自动化）	点.次	300			12	3600.00
		2	水平位移观测点监 测（自动化）	点.次	300			12	3600.00
		3	立杆轴力观测点监 测（自动化）	点.次	300			46.4	13920.00
		4	立杆倾角观测点监 测（自动化）	点.次	300			46.4	13920.00
（三）	专家评审费	1	专家评审费	项	1				0.00
（四）	合计								40240.00