

潮州市潮安区水务局文件

安水〔2025〕41号

签发人：谢绍丹

关于潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告的批复

凤凰镇人民政府：

你镇《关于上报大中型水库移民后扶项目潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告的请示（含图纸及概算书）》等已收悉，根据《广东省水利厅 广东省发展改革委 广东省财政厅 关于印发大中型水库移民后期扶持项目管理的通知》（粤水规范字[2025]5号）要求，我局委托区水利水电技术中心对该项目进行技术审查并提交报告，经研究，现批复如下：

一、为提升凤溪村基础设施水平，方便凤溪村群众出行，改善凤溪村的人居环境，支持移民安置区基础设施建设，结合当前镇村高质量发展要求及移民村群众诉求，同意潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告（项目投资代码：2504-445103-04-01-342609），同时将该项目列入我区大中型水库移民后期扶持计划项目库。

二、建设内容:

(1) 道路交通工程

1.村内场地硬化: 场地硬化(20cm厚C30混凝土+20cm厚6%水泥稳定级配碎石基层),场地硬化总长约为3304米,宽2.5~3米,面积大约10201平方米。

2.全村沿村路修复破损道路面积大约603平方米。

(2) 人居环境照明工程

全村沿村路新增太阳能路灯,共296盏。

(3) 给水工程

更新供水设施: 拆除原有混凝土生活水池4座,新建生活供水不锈钢水箱6座。新建DN25~DN100给水管10095米。

三、建设地点: 潮安区凤凰镇凤溪村。

四、投资金额和资金来源: 结合技术审查意见(详见附件),该项目概算总投资6239751.97元(其中:建安工程费用5466722.67元,建设工程其它费用711249.57元,基本预备费61779.72元)。该项目已成功申报2025年度广东省大中型水库移民后期扶持省级示范项目,所需资金除省级示范项目下达补助资金外,不足部分你镇需积极申请年度大中型水库移民后期扶持资金或其它上级补助资金。

五、项目下阶段编制技施图及预算应按照审查意见进行修改完善。

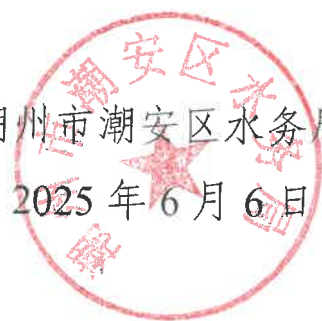
六、项目实施应严格执行相关部门的法律法规,依法依规办理有关手续,并按期完成建设任务。

此复。

附件：《关于潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告审查意见的函》（安水技术函〔2025〕38号）

潮州市潮安区水务局

2025年6月6日



抄送：市水务局、区发展和改革局、区财政局、区交通运输局、
区农业农村局。

潮州市潮安区水利水电技术中心

安水技术函〔2025〕38号

关于潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告审查意见的函

潮州市潮安区水务局：

局交办的《潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告》（以下简称《建设方案》），我中心于2025年4月18日组织专家及相关技术人员进行技术审查，并提出修改补充意见（安水技术函〔2025〕23号）。编制单位根据修改补充意见对《建设方案》进行修改、补充和完善并形成报批稿。经审查，该《建设方案》基本达到现行有关规程规范要求。现将审查意见（详见附件）予以发送。

附件：潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目初步设计报告审查意见

潮州市潮安区水利水电技术中心

2025年5月29日

潮安区水利水电技术中心

2025年5月29日印发

潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范 项目初步设计报告审查意见

由于地理位置原因，凤溪村无论是基础设施亦或是公共设施都相对缺乏。相关部门经常收到人民群众通过各种途径反映的意见和建议，要求尽快出台有关政策，进行农村改造。因此，加快农村改造是改善人民群众生活环境、提高人民群众生活质量的客观要求，直接关系到人民群众的切身利益。工程任务主要包括道路交通工程、人居环境照明工程、给水工程等。

一、建设必要性

（一）工程现状：

村域内道路系统由村主路、村支路构成。村主路宽约2~3米，并不完全允许两车并行，且其他村内道路存在路面破损或未硬底化状况，沿路景观待进一步提升。村庄供水比较分散，水源来自于溪水及地下水可饮用井水。村庄雨水主要汇集于凤溪水库，生活污水的处理方法为排入沟，无污水处理设施，造成一定的水污染。村内设有多处垃圾桶，自家通过自设垃圾桶收集垃圾，村均配有简易的垃圾收集点，定期有垃圾车进行收集转运，但整体管理不善。公共空间已安装少许照明设施，并未达到农村基本照明要求。

（二）工程建设必要性：

凤溪村基础配套设施落后，因此建设需求迫在眉睫，潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目建设可以改善村民居住

环境，提高村民生活水平，增强村民文明意识，促使村民和谐向上，保障村民同享城市改革发展和文明进步成果，积极建设文明和谐农村；增强农村生机与活力，强劲农村辐射力和带动力，不断提高农村知名度和竞争力；进一步优化农村的二元结构，促进农村的全面和谐发展；进一步深化社会公共管理体制改革，完善社会公共管理职能，优化社会公共管理方式，解决村民的居住、出行、医疗、教育、社保等保障问题。

二、水文

基本同意流域概况、气象、水文基本资料、径流、洪水的结论。

三、工程地质

基本同意区域地质概述、工程地质特征、地质条件评价的结论。根据《中国地震动参数区划图》（GB18306-2015），本场地类别为II类，场地地震动峰值加速度调整系数为1，即场地地震动峰值加速度为 $0.15g \times 1 = 0.15g$ ；反应谱特征周期调整表显示场地基本地震动加速度反应谱特征周期为0.40s，对应地震烈度为VII度。

四、工程任务及规模

基本同意工程任务及规模。

（一）工程任务：

工程任务主要包括道路交通工程、人居环境照明工程、给水工程等。

（二）建设内容：

（1）道路交通工程

1) 村内场地硬化: 场地硬化(20cm厚C30混凝土+20cm厚6%水泥稳定级配碎石基层), 场地硬化总长约为3304米, 宽2.5~3米, 面积大约10201平方米。

2) 全村沿村路修复破损道路面积大约603平方米。

(2) 人居环境照明工程

全村沿村路新增太阳能路灯, 共296盏。

(3) 给水工程

更新供水设施: 拆除原有混凝土生活水池4座, 新建生活供水不锈钢水箱6座。新建DN25~DN100给水管10095米。

五、工程布置及建筑物

(一) 工程等别与规模

本项目设计道路为乡村支路, 设计车速为15公里每小时, 设计使用年限为20年; 给水管道、雨污水管道及附属构筑物设计使用年限为50年; 景观、照明、场地硬化等设计使用年限不小于15年。

(二) 基本同意工程设计原则及主要内容设计方案。

1、道路为场地硬底化设计, 超苟村道及大窝村道为现状道路边线定线。

2、人居环境照明: 路灯单侧布置, 间距约12m, 灯杆高度4.5m。采用单臂路灯, LED半截光型灯具, 光源40W, 发电板采用60w单晶硅电池片, 灯具背面安装。自带磷酸铁锂蓄电池80Ah, 安装在灯具空腔内。

3、给水工程: 管道沿主要道路铺设, 规划最高总用水量165立

方米/日。下阶段应进一步选择水量、水质和水压有保障的水源点，补充引水水源的水质报告，并校核水质能否满足生活饮用水卫生标准（GB5749-2022）的要求，补充复核设计管材及设计出水水头是否满足规范要求。

六、机电及金属结构

基本同意机电设备及金属结构的设计方案。

七、消防设计

基本同意消防设计方案。

八、施工组织设计

（一）基本同意工程施工总体布置及主体工程施工方案。

（二）基本同意工程总工期10个月。

九、建设征地与移民安置

本建设项目不新增用地，不涉及拆迁、征地，不占用农用地、建设用地，不涉及农村移民安置问题，无需征地补偿投资。

十、环境保护

（一）基本同意工程对环境影响的综合评价。

（二）基本同意环境保护措施设计方案。

十一、水土保持设计

基本同意主体工程水土保持评价设计方案。

十二、劳动安全及工业卫生

基本同意施工过程中安全措施及环境卫生的设计方案。

十三、节能设计

基本同意节能设计方案及节能效益评价。

十四、工程管理设计

基本同意项目竣工后运行管理单位为潮州市潮安区凤凰镇凤溪村村民委员会。

十五、设计概算

(一) 基本同意工程编制原则及编制依据。工程概算执行采用广东省水利厅粤水建管〔2017〕37号文发布的《广东省水利水电工程设计概(估)算编制规定》(以下简称《编规》)。建筑工程执行《广东省水利水电建筑工程概算定额》，部分土建工程套用《广东省市政工程综合定额及广州市市政补充定额(2010)》；施工机械台班费执行广东省水利厅2021年5月颁布的《广东省水利水电工程施工机械台班费定额》，安装定额套用《广东省安装工程综合定额(2010)》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》。

(二) 基本同意工程概算所采用的材料价格依据。

(三) 经审核，调整了工程部分投资。调整后工程总投资6239751.97元。(其中：建安工程费用5466722.67元，建设工程其它费用711249.57元，基本预备费61779.72元)。

工程概算审核表

工程名称：潮州市潮安区凤凰镇凤溪村美丽家园省级示范项目

序号	工程名称	送审投资 (元)	审核投资 (元)	调整金额 (元)
一	建安费	5466722.67	5466722.67	0.00
1	道路工程	2492378.93	2492378.93	0.00
2	人居环境照明工程	1136000.78	1136000.78	0.00
3	给水工程	1838342.96	1838342.96	0.00
二	建设工程其它费用	950426.65	711249.57	-239177.07
1	建设管理费	109334.45	96760.99	-12573.46
2	社会稳定风险评估报告 费	100000.00	0.00	-100000.00
3	科研勘察设计费	103616.91	0.00	-103616.91
4	勘察费	180566.94	122785.52	-57781.42
5	初步设计费	53425.42	55253.48	1828.06
6	施工图设计费	65297.74	67532.03	2234.29
7	监理费	142155.89	142155.89	0.00
8	施工招标代理费	24054.42	32453.58	8399.16
9	预算编制费	16619.01	18378.84	1759.82
10	前期费审核费	4800.00	4800.00	0.00
11	结算审核费	9621.58	11061.43	1439.86
12	项目水土保持方案报告	69227.29	69227.29	0.00
13	水土保持设施竣工验收 技术评估报告编制费	40000.00	40000.00	0.00
14	第三方检测费	26240.27	26240.27	0.00
15	工程保险费	5466.72	24600.25	19133.53
三	预备费	64171.49	61779.72	-2391.77
	合计	6481320.81	6239751.97	-241568.84