



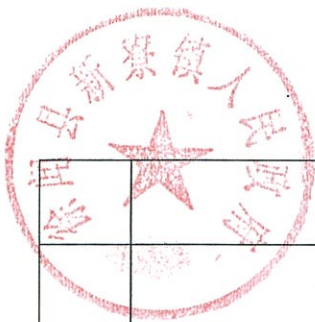
## 项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

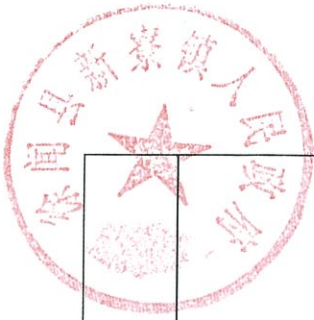
2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

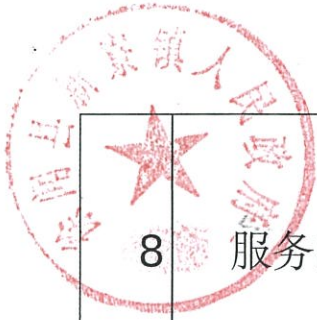
	类别	建议
1	名称	徐闻县新寮镇污水处理厂提标扩容改造项目环境影响评价报告采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于： 项目业主名称：徐闻县新寮镇人民政府 地址：徐闻县新寮镇文化广场旁 联系电话：0759-4296938 联系人：陈万可
3	中介服务名称	徐闻县新寮镇污水处理厂提标扩容改造项目环境影响评价报告编制
4	对中介服务机构资质要求	中介服务机构资质要求：建设项目环境影响评价。 2.需要回避的机构：无。 3.根据项目实际需要的其他要求。其他要求



		不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服 务要求	<p>包括但不限于：</p> <p>1.项目基本情况：该项目计划对新寮镇污水处理厂进行提标及扩容改造，出水标准由原《城镇污水处理厂污染排放标准》（GB18918-2002）一级B排放标准提标改造升级为《城镇污水处理厂污染排放标准》（GB18918-2002）一级A标准及广东省地方标准《水污染排放限值》（DB44/26-2001）第二时段一级标准中的较严值；</p> <p>2.服务类型：环境影响评价报告编制招标</p> <p>服务要求：负责根据国家 and 地方的有关法律法规、政策、标准和技术导则的要求开展本项目的环境影响评价工作。</p> <p>进度要求：编制方在甲方提供齐全环境影响评价报告编制所需资料后45个工作日内完成环境影响评价报告书的编制并送审。在通过专家评审之后，乙方在甲方补充齐全所需资料后5个工作日内完成报告书修改，并报送审批。</p> <p>3.工程项目地址：徐闻县新寮镇文化广场旁</p>



		<p>项目基本情况：对徐闻县新寮镇污水处理厂进行扩容改造，使该污水厂规模从原来的500m<sup>3</sup>/d 扩容到 1500m<sup>3</sup>/d。提标扩容改造现有污水处理厂（含预处理、生化系统等）；增设水力筛 1 项；增设 MBR 深度处理系统 1 项；预留碳源加药系统 1 项；增设次氯酸钠消毒系统 1 项；增设曝气系统 1 项；增设除臭系统 1 项；更新老损设备 1 批；增设关键设备的冷备 1 批；增设设备间、在线监测间、配电间、操作间和洗手间等配套设施 1 项；改造及新建配电系统及自控系统 1 项等。</p>
6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 提供服务的时间：工期 60 个工组日。</li><li>2. 地点：广东湛江徐闻。</li><li>3. 方式：按合同规定的进度要求提交质量合格的环境影响评价报告，并协助甲方开展相关的申报事宜，直到申报审批通过手续完结。</li></ol>
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 公开选取方式：方案择优选取。</li><li>2. 报价方式：报总价(招标限价 6.0 万元)</li><li>3. 计价标准：按照财政结算评审价为准。</li></ol>



8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 60 个工作日自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：项目业主自行验收：</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：</p> <p>验收不合格的判定标准：提交的环境影响报告表，质量不符合有关技术规范和专家要求。验收不合格的处理：重新制作，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p> <p>验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。</p>
10	结算方式	1.本工程环境影响评价报告表通过湛江市生态环境局徐闻分局审查，完成批复和向业主 提交结算送审资料，业主一次性致富环境影响评价技术咨询服务费。
11	违约责任	<p>1、甲方违约责任</p> <p>(1)合同正常履行期间，由于国家法律、法</p>



		<p>规、政策改变或甲方其他原因造成项目无法批复，由甲乙双方协商确定。</p> <p>2、乙方违约责任：</p> <p>(1)乙方若未能在合同规定的时间向甲方交付技术咨询成果，每延期一天应向甲方支付技术咨询服务费总金额的 1%作为违约金；若因非乙方原因导致乙方工作时间延迟的，乙方不承担任何法律责任及损失。</p> <p>(2)乙方所提供的技术咨询成果质量若不符合合同规定质量，应当无条件负责补充、修改完善至符合本合同约定要求为止。</p> <p>甲方：业主方</p> <p>乙方：环境影响评价报告编制单位</p>
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1 如果监督管理部门对有关服务已经拟定



“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

2.合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。

3.合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。