

雷州市新型城镇化产业发展园区及配套基础设施建设项目（一期）基坑监测服务 采购需求书

	类别	建议
1	名称	雷州市新型城镇化产业园区及配套基础设施建设项目（一期）基坑监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：雷州园区开发投资有限公司 地址：广东雷州经济开发区开源大道1号企业服务中心315房 联系人：曹工 联系电话：13590021118
3	中介服务名称	雷州市新型城镇化产业园区及配套基础设施建设项目（一期）基坑监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	须具备工程勘察专业类岩土工程（勘察）乙级或以上资质
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 一、项目基本情况：项目建设地点位于雷州市广东雷州经济开发区A区内，占地面积约100亩。一期建设涉农标准厂房及配套用房建设工程，总用地面积30915 m ² ，总建筑



		面积 71467.78 m²，其中配套用房地下建筑面积 4021.6 m²，配套研发用房及管理用房地上建筑面积 19716.75 m²，厂房建筑面积 47673.28 m²，厂区大门 56.15 m²；并配备建设相应配套设施。 二、总投资规模：项目总投资为 18690 万元。 三、所需服务：工程勘察。 四、服务内容：为雷州市新型城镇化产业园区及配套基础设施建设项目（一期）提供基坑监测服务，对设计监测点进行监测并按合同约定提交成果报告。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地：雷州市广东雷州经济开发区 2. 合同履行方式：具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：依据《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》（计价格[2002]10 号文）和市场价。招标控制价（最高投标限价）为 100000 元。 4. 金额说明：该项目服务金额未达到采购限额标准（100 万内），在中介超市服务范围

		内，最终服务金额以合同签订为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签署之日起至服务项目完成，出具合格书止。
9	验收	具体以合同约定为准
10	结算方式	具体以合同约定为准
11	违约责任	根据双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	投标文件要求	一、投标文件要求 （一）投标文件需包含以下资料： 1. 企业法人营业执照副本复印件； 2. 入驻广东省网上中介服务超市； 3. 近三年内已完成或实施中的至少 3 项类似项目业绩，需提供合同关键页扫描件或相关证明文件； 4. 信用信息查询记录（“信用中国”网站）； 5. 资质证书；

6. 服务费报价函(格式自拟)。

(二) 投标文件格式要求:

投标文件每页需加盖投标单位公章原章，印章印迹应清晰完整，能准确辨识单位名称；

二、评定标准:凡符合以上条件的有效投标文件，将遵循公平、公正、公开和择优原则，由我单位对报名材料进行资格审查和综合评审，最终择优确定中选机构为供应商。

三、请符合条件且有意向的造价咨询机构将报名材料纸质版（一式一份）在报名截止前快递至以下地址，逾期送达或未送达指定地点的报名材料不予受理。

地址：广东雷州经济开发区开源大道 1 号
企业服务中心 315 号房

收件人：曹工 13590021118