

采购需求书



	类 别	建 议
1	名称	汕头市潮南自来水有限公司潮南区红场水库输水管道二、三级压力钢管报废残值评估服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮南自来水有限公司 统一社会信用代码：914405146175612543 地址：汕头市潮南区陈沙大道陇田镇地段旁 联系人：陈挺 联系电话：13553354234
3	中介服务名称	汕头市潮南自来水有限公司潮南区红场水库输水管道二、三级压力钢管报废残值评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：参加本次采购服务的中介机构须具备资产评估资质，并已入驻广东省网上中介服务超市的单位。 2. 需要回避的机构：（无）。
5	服务内容和 服务要求	一、项目概况 本项目红场水库输水管道二、三级压力钢管账面原值为：174.974065 万元。 二、服务内容和 服务要求

		对红场水库输水管道二、三级压力钢管报废残值进行评估，并出具资产评估报告。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行及签订合同地点:广东省汕头市潮南区。 2. 中介服务机构中选公示后:3个工作日内主动与建设单位对接。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 服务最高限价: 13374 元 3. 报价方式:报下浮率, 下浮区间:30%-35%。 4. 计价标准:参照粤价〔2010〕142 号文标准, 结合中选下浮率计算, 最终以合同签订为准。
8	服务时间	签订合同后, 30 个日历天内完成, 具体于合同中予以明确。
9	验收	具体于合同中予以明确。
10	结算方式	合同生效后且服务单位提供完善的成果及纸质文件后, 并经采购人确认后 10 个工作日内, 采购人向中选中介服务机构分额支付合同总金额, 具体以合同约定为准。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	1、采购合同中如有未尽事宜, 双方协商一致后可以签订补充合同, 但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制

		度相抵触。 2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

