

开平市纸飞机工程改造项目结算审核服务 需求书



	类别	建议
1	名称	开平市纸飞机工程改造项目结算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：开平市国有企业资产管理有限公司 联系方式：0750-2208106 地址：开平市三埠沿江西路 18 号侨联大厦
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	为开平市三埠街道新兴路 44 号场地上的纸飞机工程改造项目提供工程结算服务，场地面积 3166 平方米，包含土建钢结构工程、水泥混凝土垫层、卫生间工程、马路边旧建筑外墙漆翻新等，该工程合同总金额为 1850000 元。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点为广东省开平市，由采购方组织前往三埠街道新兴路 44 号场地进行现场看样。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：按粤价函【2011】742号文件计取服务费。审核费暂按4800-5000元。
8	服务时间	双方签订合同后的10个工作日内完成所有工作事项，并提交相关成果。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按双方合同约定为准。</p>
10	结算方式	按双方合同约定为准。
11	违约责任	按双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后按双方合同约定为准。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。