

工程造价咨询服务公开选取 需求书

公开选取项目名称：广东省西江林场耙碌坑—小柏木—芒坑—西坑—上围—东江—桃溪—冷水—山尾—古球—欧村—上田管护站点改造修缮项目（电力设施工程预算审核服务）



公开选取单位：广东省西江林场

日期：2026年7月

一、中选企业资格

（一）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。

（二）中选单位必须满足本次公开选取工程造价咨询工作的内容，并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。

二、项目概况

（一）项目名称：广东省西江林场耙碌坑一小柏木一芒坑一西坑一上围一东江一桃溪一冷水一山尾一古球一欧村一上田管护站点改造修缮项目（电力设施工程预算审核服务）

（二）采购单位：广东省西江林场

（三）项目地点：广东省西江林场耙碌坑管护点（广东省肇庆市高要区小湘镇）。

（四）项目概况：为主体项目广东省西江林场耙碌坑一小柏木一芒坑一西坑一上围一东江一桃溪一冷水一山尾一古球一欧村一上田管护站点改造修缮项目子项目电力设施工程选取预算审核服务。项目对耙碌坑管护点进行电力设施改造，主要建设内容包括：线路改造，更换原有电力线路为240mm²铝芯电缆，改善供电线路安全性和可靠性；加装调压器，在管护点安装稳压器，确保电压稳定，保障设备正常运行；加装储能系统，安装储能设备，保障管护点基本用电需求及相关配套设施及接地防雷及安全防护措施。

（五）项目资金情况：总投资约60万。

参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的函》（粤价函〔2011〕742号文）的相关计费标准，结合工程实际，最高服务报价金额为¥ 2880元，最低服务报价金额为¥ 2304 元。

三、公开选取范围及工作内容

(一) 公开选取范围：工程造价咨询。

(二) 选取方式：广东省网上中介超市方案择优选取模式选取，报名供应商根据本采购需求书需求内容对服务进行报价及编写完整工作方案，该方案应包含但不限于以下内容：

类别	建议
工作流程	详细描述从项目启动到完成的各个阶段的工作流程。
质量控制措施	具体预算编制质量和效果。
进度控制计划	确保项目按计划进度顺利推进，包括编制完成时间节点。
报告与沟通机制	向项目业主报告编制进展、问题与解决方案等。
同类业绩	近3年内（2023年1月1日至今）完成过至少1个类似电力设施工程造价咨询项目（预算编制或预算审核均可）。
报价表	明确项目费用报价表（盖章）。

(三) 工作内容：按电力设施工程设计文件、预算编制单位提交的预算书等相关资料及说明，对设计预算编制单位提交的预算书

进行审核，审核工程量清单的准确性和完整性，审核综合单价、取费标准的合理性，审核设备材料价格的合规性。

四、公开选取机构的要求

（一）服务期限

服务期限从本项目服务合同签订之日起，至预算审核报告提交并通过验收为止。

（二）工作资料要求

根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成广东省西江林场耙碌坑一小柏木一芒坑一西坑一上围一东江一桃溪一冷水一山尾一古球一欧村一上田管护站点改造修缮项目（电力设施工程）预算审核工作，出具预算审核报告，确定最终招标控制价。

（五）付款条件（以服务合同为准）

项目款项（为财政专项资金）以人民币银行转账等方式支付，具体付款方式为：

1. 合同签订，服务方完成预算审核并提交相关工作材料，经甲方验收通过后10个工作日内，甲方支付服务合同总金额给服务方。

2. 服务方须凭合法的正式完税等额发票收款或结算款项，出具发票方和合同乙方均必须与供应方名称完全一致。

五、其他要求

中选人在接到中选信息或选取人通知后，须安排项目负责人于5个工作日内，到选取人办公地点领取项目相关资料，同时协商服务

合同相关事宜，逾期未签合同的将视为自动放弃，其间产生相关费用损失等费用由供应方自行负责，与采购单位无关。

六、中选人资格的取消及重新选取中选人

需报名的中介机构，务必按照本需求书的相关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一的，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人：

（一）中选人在接到选取人通知后，项目负责人未于5个工作日内，到选取人办公地点领取项目的相关资料。

（二）由于中选人原因，导致工期滞后，中选人不能按要求工期完成工作或有违公选人的相关规定。



