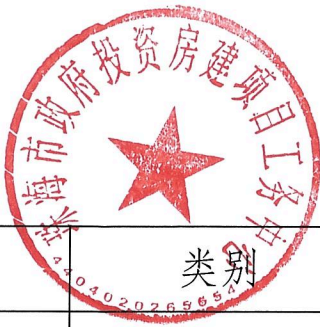




项目业主采购需求书

类别		采购需求
1	名称	广东省水上暨打私战训基地项目——绿建验收咨询采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：珠海市政府投资房建项目工作中心 项目地址：珠海市桂山岛桂山大道东侧 联系电话：18933357357 联系人：曾工
3	中介服务名称	广东省水上暨打私战训基地项目——绿建验收咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1.中介服务机构资质要求：具备绿色建筑咨询资质。 2.无需要回避的机构。
5	服务内容和服 务要求	1.项目基本情况：项目于珠海市桂山岛桂山大道东侧，总用地面积 12504.92 平方米。新建两座单体建筑，学员备勤楼及设备用房，总建筑面积 8999.16 平方米。建设内容主要包括基础、主体工程、室内外装修、智能化、给排水、电气、通风空调、消防、抗震支架、变配电、室外配套设施、海绵城市、园建、



		景观绿化、边坡支护工程等。 2.服务要求：本项目服务内容包含但不限于完成《广东省水上暨打私战训基地项目绿色建筑验收咨询报告》的编制，提供绿建验收检测清单，提出实施方案，指导现场施工，召开验收启动会，整理绿建验收资料及归档城建档案部门，组织咨询报告书专家评审、报批，并与质监站和评审部门协调，协助甲方通过相关政府部门的备案和评审，取得备案文件和绿建评审报告等。具体详见合同范本，以双方合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	以双方合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（61194.29 元~55074.86 元）。 3.计价标准：本项目实行总价包干，包含服务过程编制费、专家评审费在内所有费用，服务金额暂不做评估与测算，具体以财政局批复为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。

9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



响应方案模板

1.中介服务机构及资质情况：

2.完成类似业绩情况：

序号	项目名称	服务类型	委托单位	完成时间	备注
1					
2					

3.为完成本项目所提供的人员配置：

姓名	学历	职称或职位	从业相关资质	本项目负责具体工作	备注

4.响应本项目需求的具体服务方案：

序号	工作阶段	工作内容	工作成果	时间	备注
1					
2					

5.其他需说明的情况：