

# 小榄镇智慧交通三期建设项目（工程监理） 采购需求书



	类别	内容
1	名称	小榄镇智慧交通三期建设项目（工程监理）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市公安局小榄分局 地址及联系方式：中山市小榄镇升平中路八号之二、唐警官、13822737380。
3	中介服务名称	小榄镇智慧交通三期建设项目（工程监理）
4	对中介服务的资质要求	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 中介服务机构资质要求：具有住建部颁发的有效的工程监理资质证书（通信工程或综合资质）乙级或以上。</li> <li>2. 需要回避的机构：无。</li> <li>3. 根据项目实际需要的其他要求：凡适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》的中介机构，在承接本项目前必须完成中山市建设工程企业管理和诚信平台监理类别登记。同时，在报名本项目前应认真了解中山市建设工程企业管理和诚信平台监理类别登记的相关条件，若中介机构适用于《中山市建设工程企业诚信管理办法》，在中选后因未完成登记或无法完成登记而放弃中选的，则视为属于以无正当理由放弃中选的。中山市建设工程企业管理和诚信平台登记网址</li> </ol>



		<p><a href="http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx">http://chengxin.zsjs.gov.cn:8082/Index.aspx</a> 及咨询电话:0760-88333693。</p>
5	服务内容和 service 要求	服务内容:按信息化工程监理规范 (GB/T19668.1-2005) 要求进行全程监理。监理单位在项目实施过程中,需要对项目进行规范化管理,要有项目组织、管理、进度、验收计划、质量控制等方案,确保监理服务工作质量。项目实施过程中各环节应严格按照相关标准流程执行,每阶段文档须完整、齐全,同时应遵守采购单位的各项管理制度要求。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式:无要求,按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价。 3. 计价标准:合同金额为固定合同包干价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效至工程验收合格结束。
9	验收	1. 验收时间:定期验收,服务完成后验收。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收标准:按国家标准、行业标准。 4. 验收不合格的处理方式:整改,重新制作,不再履行合同,解除合同,支付违约金,赔偿采购人损失,依法宣告合同无效,



		<p>依法撤销合同等，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>



13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
14	响应文件要求	<p>一、响应文件要求</p> <p>(一) 响应文件需包含以下资料：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 营业执照；</li><li>2. 资质证书(若采购有资质要求须提供，详见中介超市采购需求)；</li><li>3. 报价资料；</li><li>4. 技术商务材料。</li></ol> <p>(二) 响应文件格式要求：</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. 响应文件每页需加盖响应单位公章原章，印章印迹应清晰完整，能准确辨识单位名称；</li><li>2. 响应文件须合并上传系统。</li></ol>



二、废标的情况说明

响应单位及其响应文件有下列情形之一的，其响应作废标处理：

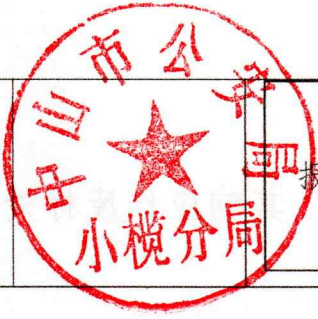
1. 未提供营业执照；
2. 资质证书不满足选取的资质等级要求；
3. 同一响应文件内有多份报价，未声明有效性；
4. 响应文件未按要求每页加盖公章原章，或未经法定代表人或其委托代理人签字盖章；。

三、其他：

1. 评定标准：综合得分最高者为中选人。
2. 采购方不向落选方解释落选原因。

15 评分要点

评审因素	评审标准	
分值构成	技术部分 45.0 分 商务部分 25.0 分 价格得分 30.0 分	
技术部分	技术方案 (45.0 分)	对供应商提供的技术方案进行评分，方案应包括总体监理计划，进度控制手段，合同、文档和信息管理措施，智慧交通项目经验等。 优：45-35 分；良：34-25 分；中：24-15 分；差：14-5 分。
商务部分	公司实力 (5.0 分)	供应商具有信息系统工程监理服务类标准证书。（提供相关证书加盖公章，未提供证明材料或所提供的证明材料不满足得分条件的不得分。）
	拟投入项目人员情况 (15.0 分)	拟投入本项目监理工程师具备计算机技术与软件专业技术资格证书的信息系统监理工程师资格证书，每个得 5 分，满分 15 分。 注：提供以上人员证书及近 3 个月在响应单位购买社保的证明文件（代缴个税税单或参加社会保险的《投保单》或《社会保险参保人员证明》等证明均可，并加盖公章）
	服务便利性 (5.0 分)	供应商在中山市内拥有营业场所或分支机构，得 5 分。（提供营业执照等相关证明材料并加盖公章）



报价得分(30.0分)	将校核后的各供应商的报价定义为评审价格。取各评审价格的最低价作为基准价格。各供应商的价格评分按以下公式计算：价格评分=(基准价格/评审价格)×30。
-------------	--

2. 投标文件中如有...  
 3. 投标文件中...  
 4. 投标文件中...  
 1. 评分标准...  
 2. 评分标准...

评审因素	评审内容	分值
报价得分	将校核后的各供应商的报价定义为评审价格。取各评审价格的最低价作为基准价格。各供应商的价格评分按以下公式计算：价格评分=(基准价格/评审价格)×30。	30.0分
技术部分	1. 投标文件中... 2. 投标文件中... 3. 投标文件中...	15.0分
商务部分	1. 投标文件中... 2. 投标文件中...	15.0分
售后服务	1. 投标文件中... 2. 投标文件中...	10.0分
其他因素	1. 投标文件中... 2. 投标文件中...	5.0分

评分要项