

龙川县林下公墓建设项目工程设计 采购需求书

	类别	建议
1	名称	龙川县林下公墓建设项目工程设计采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：龙川县民政局 地址：龙川县民政局 联系电话：13923696890
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等），有效的营业执照，工程设计资质备案证书，相关资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	对龙川县林下公墓建设项目工程进行工程设计、踏勘现场、施工图设计、过程施工现场设计指导、配合竣工验收直至交付使用。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方自行约定

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 工程设计依据龙川县项目相关费用参考价：以工程建安费预算为计算基数，500万元以下的按2.4%计取服务费用；不足5000元/项按5000元收取服务费用</p> <p>（10个试点林下公墓设计费为72000元，大写：柒万贰仟元整）</p>
8	服务时间	按合同双方自行约定
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	<p>1. 按进度付款——提交经双方确认的图纸10个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额95%。</p> <p>服务期满并验收合格后的10个工作日内，</p>

		项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。
11	违约责任	以合同双方自行约定
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	

