

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程施工图审查采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区勒流街道建设工程管理中心 联系人：何工 联系电话：0757-25550791
3	中介服务名称	勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程施工图审查
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有独立法人资格并依法取得营业执照以及房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查资质证书； 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	项目概况：勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程位于佛山市顺德区勒流街道，计划建设水系连通扶安河与勒良河，包括中心湖、河涌及河道滨水区，项目占地约 9.44hm。项目总投资约 2000 万元，其中建筑工程费用约 1600 万元。 包括但不限于：对勒流街道扶安河与勒良河水系连通工程进行施工图审查等，具体内容以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	具体以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。

		3. 计价标准：《佛山市住房和城乡建设局关于施工图审查收费实行行业自律情况的函》(佛建函[2019]190 号)对应费率计取，具体以合同约定为准。
8	服务时间	具体以合同约定为准。
9	验收	具体以合同约定为准。
10	结算方式	合同内容完成后出具成果并经采购人确认后，采购人向中选中介服务机构支付合同对应结算金额。
11	违约责任	具体以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，以合同约定为准。
13	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。