



# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	省道 S354 线清新太和至三坑段改建工程(三坑镇段) 征地红线范围土地权属测绘、征地红线范围边界放桩采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称: 清远市清新区三坑镇人民政府 联系电话: 0763-5862383
3	中介服务名称	省道 S354 线清新太和至三坑段改建工程(三坑镇段) 征地红线范围土地权属测绘、征地红线范围边界放桩
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质应满足工程测绘乙级或以上。 2. 需要回避的机构: 无。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容: 省道 S354 线清新太和至三坑段改建工程(三坑镇段) 征地红线范围土地权属测绘、征地红线范围边界放桩项目测绘服务并提交成果。 2. 服务要求: 根据业主需求开展测绘服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点: 省道 S354 线清新太和至三坑段改建工程(三坑镇段) 征地红线范围

		<p>土地权属测绘、征地红线范围边界放桩项目红线范围内。</p> <p>2. 合同履行方式：严格按照合同约定及采购文件要求完成服务内容，按时交付成果。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报价方式：报总价。（备注：结合本项目实际情况，报服务费的总价，总价区间为 49000 元-65000 元）。</p> <p>3. 计价标准：服务费用根据《测绘生产成本费用定额》(2009 版) 17 号、国测财字(2002)3 号文等计算，具体金额以合同约定为准。</p>
8	服务时间	按实际合同约定执行。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等)，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>

10	结算方式	按实际合同约定执行。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无

