

五 华 县 自 然 资 源 局

五华县潭下镇文里村 3203.94 平方米工业用途国有出让建设用地使用权市场价值评估采购需求书

一、采购人基本情况

- 1.采购人名称：五华县自然资源局
- 2.采购联系人：张建强
- 3.联系方式：0753-4430379
- 4.采购人联系地址：五华县水寨镇工业一路工业建设集团综合楼 4 楼

二、采购内容简述

- 1.项目名称：五华县潭下镇文里村 3203.94 平方米工业用途国有出让建设用地使用权市场价值评估。
- 2.服务期：按照合同双方自行约定。
- 3.评估目的：为出让方通过集体决策确定土地出让底价提供参考依据。
- 4.评估对象：五华县潭下镇文里村，面积为 3203.94 平方米，用途为工业用地，容积率为 $F \geq 1.2$ 。
- 5.参照《国家计委、国家土地管理局关于土地价格评估收费的通知》(计价格【1994】2017 号)的收费标准。

三、付款方式

乙方完成合同约定的服务内容，且乙方提交评估报告至甲方后 30 个工作日内，甲方向乙方支付 100% 合同款项。

四、其他要求：无。



五华县自然资源局

2025年10月23日