

需求书

一、资格要求

1. 已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围并已入驻广东省中介超市的企业。

2. 资质要求：建筑行业乙级设计资质。

二、采购项目概况

1. 项目名称：阳江市第二中学附属小学校舍维修工程设计服务；

2. 建设单位：阳江市第二中学附属小学；

3. 项目地点：阳江市第二中学附属小学；

4. 主要建设内容及规模：水杉楼、鹰山楼、雏鹰楼外墙翻新，水杉楼、鹰山楼、感恩楼教室门窗更换等；

5. 总投资约：项目估算总投资 97.6 万元。

三、选取项目范围及工作内容、技术要求

1. 主要负责项目的施工图设计服务；

2. 合同签订之日起 15 个工作日内完成并提供 4 套施工图(并提供电子版)。

四、设计收费计算方法

服务酬金按本项目施工图造价预算金额为基价执行国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格[2002]10 号文)中的有关规定计算，再下浮 20% 计取。

五、选取方式

信用择优选取。

六、结算方式

按双方合同约定。

七、违约责任

按双方合同约定的违约方式执行。

八、解决争议方式

1. 服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背；

2. 对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商方式解决。协商解决不了时，任何一方均可向采购方所在地的人民法院提起诉讼解决。

阳江市第二中学附属小学
2026年6月25日

