

2022 年度江门市台山市汶村镇沙奇村委会垦造水田建设项目 目结算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

服务内容及要求：根据建设单位要求，进行 2022 年度江门市台山市汶村镇沙奇村委会垦造水田建设项目结算审核工作，根据财政投资评审的需要，提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程结算造价审定成果文件。

项目规模：2022 年度江门市台山市汶村镇沙奇村委会垦造水田建设项目投资金额为 11709046.18 元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市汶村镇。合同履行的方式按照国家标准、行业标准履行。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额 11709046.18 元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文件的收费标准计算。结合市场调节价，合计结算审核服务费用暂定为 18574.13 元，下浮率 20% 计算，服务金额区间为 14859.30 元至 18574.13 元。

最终结算金额以财政审核为准。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，10 个日历天内完成造价咨询工作。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市汶村镇乡村振兴服务中心

