

项目业主采购需求书

	类别	需求说明
1	名称	树涌工业园市政规划支路建设工程沉降监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：中山市南区街道城市更新和建设服务中心 地址：中山市南区城南二路1号 联系电话：0760-89892131 联系人：陈怡遐
3	中介服务名称	工程沉降监测
4	对中介服务机构 的资质要求	中介服务机构应具备测绘资质乙级及以上
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：包含树涌工业园的5条市政支路，长度约为2.66公里。 2. 服务要求：根据施工检测方案开展工程沉降监测工作，本项目的试验检测方案包含分层沉降、测斜、位移、孔隙水压力、路肩路中坡脚沉降板等监测点布设与监测内容。服务单位需根据工程质量验收规范，按照沉降监测计划进行施工过程监测点布设及分部分项工程沉降监测，并提供相应沉降监测报告。
6	合同履行地点 和方式	中山市南区街道树涌工业园
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率区间 3. 计价标准：根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协（2015）8号）和《工程勘察设计收费标准》（2002）

		收费，该报价已包含与项目相关的所有内容。 4. 根据《中山市人民政府办公室关于印发中山市市级财政性资金投资项目前期工作经费管理办法的通知》（中府办〔2024〕19号）中有关要求，监测检测费用至少下浮40%收取。 5. 按照40%-50%作为下浮率区间。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期自项目正式开工之日起开始计算，至完成监测报告后结束。工期延长时，服务期相应顺延，服务费不予增加。
9	验收	项目路基通过验收并提供相应监测报告。
10	结算方式	工程沉降监测完成后服务单位提交正式监测报告及相应完税发票之后，甲方确定监测报告及完税发票之日后20个工作日内支付给乙方全部监测费用。因甲方资金由街道财政支出，经乙方确认，甲方在上述约定的时间内申请财政拨款，即视为按期支付。乙方不得以实际到账的时间主张甲方逾期付款的违约责任。
11	违约责任	在合同中约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	/