

项目业主采购需求书



	类别	
1	名称	肇庆封开粤港澳大湾区(肇庆·封开)绿色粮仓建设项目-封开县南丰镇农副食品加工基地10kV双下线金塘支线#28-#33段迁改项目工程咨询采购需求书
2	项目业主情况	负责人：温钦强
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 工程咨询单位乙级资信证书（电力）或以上； 2. 工程设计电力行业送电、变电工程专业乙级或以上。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 对肇庆封开粤港澳大湾区(肇庆·封开)绿色粮仓建设项目-封开县南丰镇农副食品加工基地10kV双下线金塘支线#28-#33段迁改项目的可行性研究报告、施工图设计成果开展评审工作，形成评审意见。
6	合同履行地点 和方式	签订合同后，按合同约定履约。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：可研评审服务费用参照广东省

		<p>物价局、广东省计划委员会转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（粤价〔2000〕8号）；设计阶段评审费按《电网技术改造及检修工程定额和费用计算规定（2020年版）》计列，并按《封开县发改局、封开县财政局、封开县住建局关于进一步规范政府投资工程项目前期费用支付比例的指导意见（封发改字〔2023〕4号）》执行。</p>
8	服务时间	按合同约定履约。
9	验收	按合同约定履约。
10	结算方式	按合同约定履约。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后

	<p>解决争议方式</p>	<p>可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
<p>13</p>	<p>备注</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

