

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市顺德区勒流街道土地发展中心勒流街道西华、众涌城中村改造片区一期、二期土方单价造价咨询（预算编制）服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区勒流街道土地发展中心； 地址：佛山市顺德区勒流街道政和中路1号； 联系电话：0757-25527730；联系人：吴工。
3	中介服务名称	勒流街道西华、众涌城中村改造片区一期、二期土方单价造价咨询（预算编制）服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：无。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 本项目位于勒流街道西华、众涌片区，拟对现状鱼塘及塘基进行平整，中选单位需为项目提供造价咨询服务。 2. 服务要求：根据采购单位提供的项目前期资料，按照审批部门的相关要求开展项目造价咨询工作。服务成果必须符合国家现行有关规范要求。
6	合同履行地点	按照合同双方自行约定。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：服务费参考广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表计算。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为自合同签订之日起至合同权利义务履行完毕之日止。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	无。