

# 采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	棉北街道水产业养殖基地及周边基础设施配套项目合规性核查咨询服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市潮阳区棉北街道办事处 联系人：黄和宏 联系电话：13500132808
3	中介服务名称	棉北街道水产业养殖基地及周边基础设施配套项目合规性核查咨询服务项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 供应商应具有独立法人资格并依法取得营业执照，营业执照处于有效期；2. 已在广东省网上中介服务超市完成备案，具备相关从业资格； 3. 无需要回避的机构（与本项目建设单位、不得超出法律法规和行业管理规定的要求。）
5	服务内容和 service 要求	具有工程造价及审计综合能力的机构，对棉北街道水产业养殖基地及周边基础设施配套项目立项、招投标、合同、资金、设计施工、造价、验收等全环节进行风险排查与合规性核查，系统梳理问题、提出整改建议并协助补缺完善，保障项目全过程规范达标。
6	合同履行地点和方式	服务地点：汕头市潮阳区棉北街道办事处 服务时间：按双方合同约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 采购控制价：最高限价人民币 160000.00 元（大写：壹拾陆万元整）
8	服务时间	以双方合同约定为准。

9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。</p>
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</p> <p>3. 合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

采购单位(盖章)



2016年4月30日