

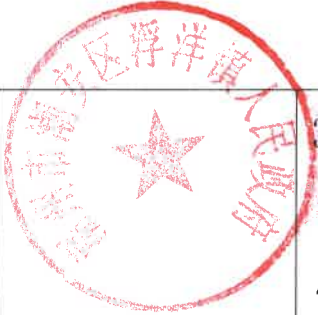


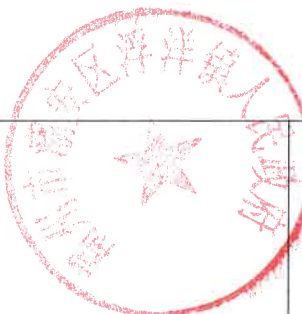
项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	浮洋镇人民政府潮州市潮安区潮汕公路浮洋段立面改造及沿线交叉路口基础设施补短板提升工程（工程勘察、测绘）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：潮州市潮安区浮洋镇人民政府 地址：浮洋镇 联系电话：13509892022 联系人：张贤武
3	中介服务名称	潮州市潮安区潮汕公路浮洋段立面改造及沿线交叉路口基础设施补短板提升工程（工程勘察、测绘）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备工程勘察-综合-岩土工程、工程测量乙级及以上资质；具备测绘-工程测量乙级及以上资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服	1. 项目基本情况（背景）描述：为响应广东



	务要求	省“百县千镇万村高质量发展工程”要求，奋力实现“三年初见成效”目标，推动城乡融合发展，我镇启动谋划潮州市潮安区潮汕公路浮洋段立面改造及沿线交叉路口基础设施补短板提升工程，完善城市空间结构，推动新型城镇化建设，使潮汕路沿路风貌提升向纵深延伸，进一步提档升级。主要建设内容为：潮汕路浮洋段 41 条交叉路口延长段范围周边建筑风貌、绿化、基础设施等进行改造提升，建设内容有：三线整治，主要道路黑体化，破损路面修复，泥土路面硬化，排水设施完善，主要道路人行道提升，村入口增加村牌，景观绿化提升等。 2. 服务类型：工程勘察、测绘；服务要求：及时； 满足项目业主的进度要求、数量、质量要求、后续（售后）服务要求等。 3. 现需采购工程勘察、测绘单位。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。

		 3. 计价标准：根据《工程勘察设计收费标准》（2022 年修订本）下浮 20%，最终以第三方审核为准；计费标准参照财建〔2009〕17 号文收费标准的下限价为依据下浮 20%，具体以财政审核或第三方审核为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。

		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果 的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--