项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	汕尾市城区盐町上水闸重建工程（可行性研究报告和项目建议书编制）服务
2	项目业主情况	汕尾市城区水利工程建设服务中心
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次服务范围。 2、须在“全国投资项目在线审批监管平台”完成工程咨询单位备案，专业包括“水利水电”； 3、信用良好，平台无不良信用记录。 4、需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1.项目概况：盐町上水闸位于红草—马宫海堤上桩号15+851，该海堤位于粤东沿海地区汕尾市城区红草镇、马宫镇境内，自海丰西闸至市城区马宫镇的鸡笼山脚，全长17.88km，处于黄江出海段。始建于1969年秋，经过连续几年的建设，到1978年冬基本完成，是该堤上述两镇的生命之堤，捍卫红草、马宫两镇人口5.4万人、耕地5.06万亩。2009 年 1 月，经水闸安全鉴定，水闸安全类别评定为 “四类闸”；2026年9月，水利部水闸安全管理中心《关于报送广东省花桥河水

		闸等水闸安全鉴定成果核查意见的函》（水闸函〔2026〕3502 号），按照《水闸安全鉴定管理办法》（水运管〔2026〕34 号），该闸安全类别为 “三类闸”，需拆除重建。为加快项目前期工作、推动工程尽早实施，本项目项目建议书与可行性研究报告一并委托编制、分别报审。项目总投资约 2500 万元。 2. 服务内容： （1）编制《汕尾市城区盐町上水闸重建工程项目建议书》：参照《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲（2023 年版）》的章节体例，并结合《水利水电工程项目建议书编制规程》（SL/T 617—2021）编制。 （2）编制《汕尾市城区盐町上水闸重建工程可行性研究报告》：按照《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲（2023 年版）》的章节体例和编制深度编制，主要内容包括：概述、项目建设背景和必要性、项目需求分析与产出方案、项目选址与要素保障、项目建设方案、项目运营方案、项目投融资与财务方案、项目影响效果分析、项目风险管控方案、研究结论及建议及附表、附图和附件等。 （3）负责两项成果的送审、汇报及评审答疑，按专家意见修改完善，直至项目建议书、可行性研究报告通过主管部门审查（或取得批复）。

		（4）成果文件包括提交纸质报告、图纸、附表成果8套及相应电子文件。 3.服务要求： （1）编制成果满足现行规程规范，基础资料真实、计算成果可靠、方案论证充分。 （2）编制单位应自行完成现场查勘、资料收集及必要的测量、勘察等工作。
6	合同履行地点和方式	汕尾市城区。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，下浮区间0%-3%。 3.计价标准：本次采购服务金额采用总价承包方式，咨询收费依据和计算方法参照国家《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格〔1999〕1283号）中编制项目建议书、可行性研究报告的收费标准，服务金额最高限价300000元(其中项目建议书100000.00，可行性研究报告编制200000.00），最终以财政部门审核为准。
8	服务时间	以双方签订合同为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：双方共同验收。 3.验收标准：项目建议书、可行性研究报告的内容符

		合现行规程规范要求，并通过主管部门审查（取得批复）。 4.验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	付款方式	以双方签订合同为准。
11	违约责任	一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	本项目项目建议书与可行性研究报告一并委托编制、分别报审，报价应包含两项成果的编制、评审、修改完善及成果印制等全部费用；具体服务期限、成果份数按合同约定。