

高州市分界镇 2026 年度第一批次村镇建设 用地测量项目采购需求书

	类别	建议
1	名称	高州市分界镇 2026 年度第一批次村镇建设 用地测量项目采购需求书
2	项目业主情况	高州市分界镇人民政府、高州市分界镇南方 路 9 号、15360766506、钟庆洲。
3	中介服务名称	高州市分界镇 2026 年度第一批次村镇建设 用地测量项目。
4	对中介服务机 构的资质要求	乙级资质以上(含备案、登记、承诺制度等), 资质要求应当以法律和法规的要求为准。
5	服务内容和服 务要求	对高州市分界镇 2026 年度第一批次村镇建 设用地中的 16 户宅基地选址进行测量并出 具宗地图、航拍图、土地勘测报告书。
6	合同履行地点 和方式	无
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报单价。 3. 计价标准：2800-2500 一宗。
8	服务时间	无
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。

		2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：满足业主使用要求。 4. 验收不合格的处理方式：若不能满足业主使用要求，则验收不合格，须重新开展服务工作直至满足要求为止。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。。
13	备注	1. 业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

