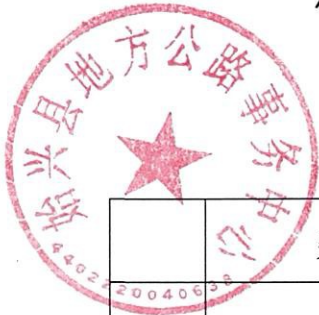


国道 G323 线始兴小江坝至中古坑段改建工程用地预审与规划选址技术服务 采购需求书



	类别	内容
1	名称	国道 G323 线始兴小江坝至中古坑段改建工程用地预审与规划选址技术服务
2	项目业主情况	项目业主名称：始兴县地方公路事务中心 地址：始兴县太平镇北门路 420 号 联系人：刘工 联系电话：13827947814
3	中介服务名称	国道 G323 线始兴小江坝至中古坑段改建工程用地预审与规划选址技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备乙级测绘资质或者城乡规划（乙级）且已完成广东省中介服务超市入住备案。 2. 无要回避的机构。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 服务要求	服务内容和要求：按照规定的程序和内容，开展对国道 G323 线始兴小江坝至中古坑段改建工程用地预审与规划选址技术服务工

		作,并通过自然资源部门审核。
6	合同履行地点和方式	1、合同履行地点:韶关市始兴县 2、履行方式:不限
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:按下浮率报价,按下浮20%-30%进行报价 3. 计价标准:根据《国家计委关于印发(建设项目前期工作咨询收费(暂行)规定)的通知》(计价格 [1999]1283 号)文件计算费用,最终结算价以财政审核为准
8	服务时间	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 15 个工作日内双方签订合同,自合同协议书签订之日起至招标人取得行业主管部门出具的正式批复意见之日止。
9	验收	验收方式:出具完整报告书,并通过自然资源部门审核。
10	结算方式	具体按照合同约定。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定一方违

		约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履

		行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--