项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	五华县中医医院数字化 X 射线摄影系统机房防护改造项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：五华县中医医院 地址：五华县水寨镇华兴南路 313 号 联系电话：0753-4188369 联系人：曾先生
3	中介服务名称	五华县中医医院数字化 X 射线摄影系统机房防护改造项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中华人民共和国注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。 2. 具备独立完成工程监理服务能力。 3.信用良好。
5	服务内容和服务要求	1.服务内容：五华县中医医院数字化 X 射线摄影系统机房防护改造项目监理服务。 2.服务要求：工程监理必须按照国家及地方政府有关工程文件规定进行合理、合规工程监理。
6	合同履行地点和方式	1.自中选通知书发出之日起 10 个工作日内签订合同。 2.提供服务的地点为五华县中医医院。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：服务金额为 2000-2001 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	1.验收时间：乙方完成约定的工程监理服务并提交

		成果文件后，甲方及时组织验收。 2.验收程序：由甲乙双方共同对服务成果、资料完整性、成果合规性进行验收，验收通过后予以确认。 3.验收标准：国家标准、行业标准、计价规范及本合同约定等。 4.验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	按照双方合同约定方式支付。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。