

台山市深井镇联和村委会后庞村应急避难场所升级改造工 程预算编制、结算审核造价咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格（资质）要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行台山市深井镇联和村委会后庞村应急避难场所升级改造工程的预算编制、结算审核造价咨询工作。建设规模：该工程地点为台山市深井镇，场地占地面积约 260 平方米，砖混结构。建设内容：对屋顶进行全面拆除，将木梁更换为钢结构支架，屋顶铺设塑钢瓦，对墙面进行防潮防腐刷漆。项目投资额约 11 万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为台山市深井镇。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约 11 万元，参考《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）文件的收费标准计算。结合市场调节价，报价区间为 1000-1500 元。合同约定以实际送审价为基数计算最终服务金额。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

采购单位（公章）：台山市深井镇人民政府

2026年7月20日

