项目采购需求书

	类 别	内 容
1	名称	稔山镇芙蓉村委至八卦井片区人居环境整治工程采购设计服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县稔山镇人民政府 地址：惠东县稔山镇稔广路273号 联系电话：18819989138　　联系人：胡先生
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围，并已入驻广东省网上中介服务超市。 2.设计单位必须取得国家住建部核发的《工程设计单位资质证书》，专业为道路与公共交通工程资质乙级（含乙级）及以上。
5	服务内容和服务要求	1.项目地点：惠东县稔山镇芙蓉村地段 2.项目概况内容：新建人行道铺砖约450平方米，新建混凝土路面约170平方米，新建2米高围挡约60米，新建500*700的雨水井，安装DN300波纹管约20米。项目投资额约15万元，其中建安费约13万元。本次采购设计服务。 3.服务要求：中选单位需按项目有关要求及技术标准对项目进行工程设计服务，提交相关成果，配合做好项目施工现场技术指导及竣工验收等后续服务。(如果本栏目内容与采购需求书不一致，以采购需求书为准)
6	合同履行地点和方式	1.合同履行地点：惠东县稔山镇 2.合同履行方式：具体以合同为准。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：收费依据和计算方法参照广东省《工程勘察设计收费导则》（第二版）和地方有关规定执行。报价区间

		3000元至3200元，最终金额以中选的方案金额为准。
8	服务时间	中选单位签订合同后10个工作日内提供合格的施工图等文件，工期及完成时间以签订合同为准。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收等。 2.验收程序：相关部门现场验收等。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（项目所在地的惠东县人民法院）的方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。