

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	怀集县天湖水库原水供水设施提质增效项目（原水供水设施升级改造工程）第三方工程造价咨询审核服务（概算评审、预算评审）
2	项目业主情况	项目业主单位：怀集县汇泽水利开发有限公司 地址：怀集县怀城街道三江北路1号恒福新里程88座3楼308室
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构资质要求	1. 中介服务机构资质要求：暂无等级要求 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求： （1）已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人机构，经营范围必须满足本次公开选取范围，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业 （2）中选单位近三年具有同类型造价业绩及项目负责人具备注册造价师执业资格 （3）报名机构在采购公告规定的报名时间登录中介超市报价及上传响应方案。

	类别	建议
5	服务内容和 服务要求	项目估算总投资:2525.96 万元, 本工程建设内容主要为在中洲河泵站引水至天湖水库的管道末端新增一条 DN1200 螺旋钢管, 通过三通连接方式与现有管道及《怀集县第二水厂建设工程项目(二期)》项目中规划新建管道汇通, 管道拟在天湖水库库区铺设至怀集县第二水厂, 管道长度约 3457m, 沿线设置圆形立式闸阀井 22 座。
6	合同履行地点 和方式	肇庆市怀集县
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 本项目采用“方案择优”的方式。 2. 计价标准: 参考《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函〔2011〕742号文件中规定的收费标准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 具体于合同中予以明确。

	类别	建议
10	结算方式	具体于合同中予以明确
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决
13	备注	具体于合同中予以明确



